

**STEČAJNI UPRAVITELJ**

**VINKO PEČANIĆ**

Frankopanska 17

34551 Lipik

m: 099/314-93-02

f: 034/421-425

e: vinko@puke.hr

Lipik, 2. listopada 2020. g.

Stečajni dužnik: **Stečajna masa iza brisanog društva Bioprodukt d. o. o. u stečaju, Frankopanska 17, 34551 Lipik, OIB: 03547490135**

Stečajni sud: Trgovački sud u Osijeku, Zagrebačka 3, Osijek

Stečajni sudac: Željko Jakšić

Broj: **5 St-292/2020**

**Predmet: Izvještaj o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima**

## **1. UVODNE NAPOMENE**

U skladu sa odredbom članka 227. Stečajnog zakona te rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku posl. broj 5 St-292/2020-4 od 8. srpnja 2020. godine; stečajni upravitelj podnosi ovaj izvještaj o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom podnio je 1. srpnja 2020. g. gosp. Tihomir Zec iz Osijeka kao likvidator Likvidacijske mase iza brisanog društva BIOPRODUKT d. o. o, Bogdanovačka 27, Osijek; nakon što je tijekom likvidacijskog postupka utvrđeno da likvidacijska imovina nije dovoljna za namirenje tražbina vjerovnika sa kamatama, a sukladno čl. 437. Stečajnog zakona.

Ispitno i izvještajno ročište u ovom postupku određeno je za 13. listopada 2020. godine.

## **2. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU**

Naziv: Stečajna masa iza brisanog društva BIOPRODUKT d. o. o. u stečaju

Sjedište: Frankopanska 17, 34551 Lipik

MBS: 030216004

OIB: 03547490135

Osoba ovlaštena

za zastupanje: Vinko Pečanić, Lipik, Frankopanska 17, stečajni upravitelj

Poslovni račun: nije otvoren

### **3. PODUZETE RADNJE I AKTIVNOSTI STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Stečajni upravitelj je nakon imenovanja obavio slijedeće poslove i aktivnosti:

1. Zatražena je dostava eventualne poslovne dokumentacije i druge dokumentacije od likvidatora te je od istog zatražena i informacija o posjedniku nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika (k. o. Čeminac, z. k. uložak 950, k. č. broj 561/5, u naravi pogon ekološke poljoprivredne proizvodnje, parkiralište i oranica u Ulici A. Starčevića 2, površine 3.685 m<sup>2</sup>)
2. Stečajni upravitelj je naslovljenom sudu uputio prijedlog izmjena i upis podataka u sudski registar za stečajnog dužnika (naziv, sjedište, pravni oblik), te su zatražene promjene provedene u sudskom registru,
3. Transakcijski poslovni račun stečajnog dužnika nije otvoren zbog nestvaranja obveza koje terete stečajnu masu, a isto tako nije izrađen niti službeni pečat stečajnog dužnika,
4. Po pomoći kolege stečajnog upravitelja Zorana Subotića izvršen je obilazak lokacije nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika u Čemincu, no do trenutka sastavljanja ovog izvještaja stečajni upravitelj još nije uspio stupiti u puni posjed navedene nekretnine, niti raspolaže informacijom tko bi eventualno trenutačno bio u posjedu iste,
5. Sastavljen je početni popis imovine sa stanjem na dan 8. srpnja 2020. godine, a prema raspoloživim podacima,
6. Stečajni upravitelj je ispitao pristigle prijave tražbina vjerovnika, razvrstao ih u isplatne redove te sačinio tablice sukladno odredbama članaka 221, 222, 223. i 259. Stečajnog zakona.

### **4. POSLOVANJE DUŽNIKA I UZROCI PRESTANKA POSLOVANJA - GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA**

Trgovačko društvo BIOPRODUKT d. o. o. kao prednik prednika stečajnog dužnika osnovano je temeljem društvenog ugovora o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 1. veljače 2001. g. pod nazivom BIOPA-PRODUKT d. o. o. sa sjedištem u Čemincu, Matije Gupca 1. Uvidom u javno dostupni povijesni izvadak iz sudskog registra ustanovljeno je da u istom izvatku nisu navedeni osnivači/članovi društva.

Osnovna djelatnost društva bila je ekološka poljoprivredna proizvodnja te je usko surađivala sa (brisanom) Udrugom za organsko-biološku proizvodnju "BIOPA" iz Osijeka.

Društvo BIOPRODUKT d. o. o. 2005. godine kupuje prethodno navedenu nekretninu kao pogon za proizvodnju malih pakiranja žitarica i brašna, jabučnog soka i octa te sušenog voća i povrća u ekološkoj proizvodnji; no smrću direktora društva Davora Šamote dolazi do praktičnog obustavljanja poslovanja društva u potpunosti.

Uvid u javno dostupne rezultate poslovanje dužnika u razdoblju za 2007. i 2008. g. daju se u nastavnoj tablici.

	2007.	2008.
Ukupni prihodi	1.133.400	584.600
Ukupni rashodi	1.365.300	752.900
Dobit/gubitak	-231.900	-168.300
Broj zaposlenih	2	2

Izvor: Poslovna.hr

## 5. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Kako stečajnom upravitelju nije dostupna, odnosno nije poznato gdje bi se nalazila eventualna poslovna dokumentacija prednika prednika stečajnog dužnika to nije poznato ima li stečajni dužnik druge imovine osim prethodno navedene nekretnine upisane u k. o. Čeminac, z. k. uložak 950, k. č. broj 561/5, u naravi pogon ekološke poljoprivredne proizvodnje, parkiralište i oranica u Ulici A. Starčevića 2, površine 3.685 m<sup>2</sup>.

Po nalogu razlučnog vjerovnika B2 Kapital d. o. o. iz Zagreba društvo Trezor invest d. o. o. iz Zagreba izradilo je u studenom 2019. godine procjenu vrijednosti navedene nekretnine. Istom procjenom (u privitku ovog izvještaja) utvrđena je vrijednost nekretnine u visini od 26.700,00 € (201.585,00 kn, 1€=7,55 kn).

Budući da stečajni upravitelj zbog objektivnih razloga (ozljeda nastala 4. rujna 2020. g.) nije još preuzeo u posjed nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika, moguće je da u prostoru pogona ekološke proizvodnje postoje i pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, a o čijoj se vrijednosti i eventualnom načinu unovčenja može riješiti u daljnjem tijeku stečajnog postupka.



Fotografije objekta ekološke proizvodnje u Čemincu



## 6. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

### 6.1. Obveze prema knjigovodstvenoj evidenciji

Obaveze stečajnog dužnika prema knjigovodstvenoj evidenciji nisu poznate stečajnom upravitelju zbog prethodno navedenih razloga nedostupnosti poslovne dokumentacije.

### 6.2. Obveze stečajne mase (procjena)

- a) Troškovi stečajnog postupka iznose **17.918,16** kuna ukupno, a odnose se na ukupni trošak nagrade stečajnom upravitelju (8.668,16 kn, na bazi unovčene imovine u visini od 50.396,25 kn) te na ostale izdatke stečajnog upravitelja (cca 9.250,00 kn).
- b) Ostale obveze stečajne mase na bazi procjene da će stečajni postupak trajati 12 mjeseci:
  - knjigovodstvene usluge 6.000,00 kn
  - sitni materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal i sl.) 750,00 kn
  - bankarske usluge 1.000,00 kn
  - javnobilježnički, sudski i drugi povezani troškovi 2.000,00 kn
  - ostali troškovi 750,00 kn

**Ukupno b) 10.500,00 kn**

**Ukupno obveze stečajne mase (a+ b): 28.418,16 kn**

**6.3. Obveze prema stečajnim vjerovnicima**

a) 1. viši isplatni red 61.234,94 kn

b) 2. viši isplatni red 783.978,72 kn

**Ukupno obveze prema stečajnim vjerovnicima (a+b): 845.213,66 kn****7. PRIJAVE TRAZBINA I OBAVIJESTI O RAZLUČNIM I IZLUČNIM PRAVIMA**

Do dana sastavljanja ovog izvještaja, a u zakonskom roku prijave tražbina podnijela su dva stečajna vjerovnika. Njihove tražbine razvrstane su u 1. i 2. viši isplatni red te ukupno potražuju 845.213,66 kuna. Nije bilo prijava tražbina podnesenih poslije zakonskog roka.

Stečajni upravitelj je od ista dva stečajna vjerovnika zaprimio i obavijesti o njihovim razlučnim pravima te su ista sa ostalim neprijavljenim razlučnim pravima navedena u odgovarajućoj tablici razlučnih prava.

Stečajni upravitelj nije zaprimio niti jednu prijavu o postojanju eventualnih izlučnih prava na imovini stečajnog dužnika.

**8. SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU**

Prema saznanjima kojima raspolaže stečajni upravitelj ne postoje sudski postupci u tijeku u kojima bi stečajni dužnik bio tuženik ili tužitelj.

**9. PRIJEDLOZI ODLUKA**

Slijedom navedenog, stečajni upravitelj predlaže da vjerovnici na izvještajnom ročištu donesu slijedeće odluke:

1. Prihvaća se u cijelosti izvještaj stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima i odobravaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja,
2. Utvrđuje se da nema nikakvih mogućnosti za nastavak poslovanja stečajnog dužnika ili izradu stečajnog plana,
3. Prihvaća se procjena vrijednosti nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika koju je izradilo društvo Trezor invest d. o. o. iz Zagreba u studenom 2019. godine, utvrđuje se procijenjena vrijednost nekretnine u visini od 201.585,00 kn te se ovlašćuje stečajni upravitelj podnijeti sudu prijedlog za prodaju nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika sukladno odredbama čl. 247. Stečajnog zakona,

4. U ovom stečajnom postupku neće se osnivati odbor vjerovnika zbog jednog predmeta stečajne mase te zbog malog broja stečajnih vjerovnika,
5. Odobrava se stečajnom upravitelju da u ime stečajnog dužnika zaključi ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga do maksimalne vrijednosti usluge u mjesečnoj visini od 500,00 kn s uključenim porezom na dodanu vrijednost uz klauzulu plaćanja usluge po unovčenju imovine koja čini stečajnu masu.

Prilozi: kao u tekstu

Stečajni upravitelj  
Vinko Pečanić